

kosztorys budowlany

"DOM WE WRZOSACH"

wersja TERMO

Poziom cen: Aktualny na dany kwartał

| | |
|------------------------------|------------|
| Roboty budowlane | 366 700 zł |
| Szacunkowe koszty instalacji | 44 000 zł |
| <hr/> | |
| Wartość netto | 410 700 zł |

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

PRZEDMIAR INWESTORSKI do PT

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
 "DOM W WRZOSACH wersja TERMO"
Biuro kosztorysowe Biuro Projektów ARCHON+ ul.Słowackiego 86, 32-400 Myślenice
Poziom cen: AKTUALNY NA DANY KWARTAŁ

Stawka robocizny
Koszty pośrednie
Zysk

Kosztorys nie obejmuje robót zewnętrznych: nawierzchni utwardzonych, pergoli, tarasów, okładzin ozdobnych ścian zewnętrznych i rolet

Koszt stolarki zewnętrznej przyjęto szacunkowo za m2

Sporządził Jacek Kosman

32-400 Myślenice

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość |
|-----------------------------|--|----------------------------|--|
| 1. STAN SUROWY | | | |
| 1.1. POZIOM "0" | | | |
| 1.1.1. Roboty ziemne | | | |
| 1 | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki od poziomu -0.47; $(14,22+5,00*2)*(9,72+5,00*2)$ | m2 | 477,62 |
| | razem | m2 | 477,62 |
| 2 | Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m ³ od poziomu -0.62 $(14,22*2+9,72*2-0,25*9+0,25*5)*(0,25+0,60*2)*0,45$ $(5,32+4,05+0,25+4,25+1,13+2,37)*(0,25+0,60*2)*0,45$ $0,89*(0,57+0,60*2)*0,45$ $(0,40+0,60*2)*(0,50+0,60*2)*0,45$ $(0,60+0,60*2)*(0,60+0,60*2)*0,45$ | m3 m3 m3 m3 m3 | 30,59 11,33 0,71 1,22 1,46 |
| | razem | m3 | 45,31 |
| 3 | Wykopy liniowe w gruntach suchych kategorii III-IV o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m o ścianach pionowych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym $(14,47*2+9,97*2-0,50*9+0,50*5)*0,50*0,50$ $(5,07+3,875+1,13+2,30+4,25)*0,50*0,50$ $0,89*0,82*0,50$ $0,40*0,50*0,50$ $0,60*0,60*0,50$ | m3 m3 m3 m3 m3 | 11,72 4,16 0,36 0,10 0,18 |
| | razem | m3 | 16,52 |
| 4 | Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4m w gruncie kategorii III poz. 2 45,31 -54,07*0,25 -0,74*0,32 -0,18 | m3 m3 m3 m3 | 45,31 -13,52 -0,24 -0,18 |
| | razem | m3 | 31,37 |
| 5 | Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m poz. 2 45,31 -54,07*0,25 -0,74*0,32 -0,18 | m3 m3 m3 m3 | 45,31 -13,52 -0,24 -0,18 |
| | razem | m3 | 31,37 |
| 6 | Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III z poz. 1; 477,62 z poz. 2-4; $(45,31-31,37)/0,15$ z poz. 3; $16,52/0,15$ | m2 m2 m2 | 477,62 92,93 110,13 |
| | razem | m2 | 680,68 |
| 7 | Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 45,31+16,52 | m3 razem m3 | 61,83 61,83 |
| 1.1.2. Fundamenty | | | |
| 8 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład betonowy pod ławami z B-10 gr.10cm $(14,47*2+9,97*2-0,50*9+0,50*5)*0,50*0,10$ $(5,07+3,875+1,13+2,30+4,25)*0,50*0,10$ $0,89*0,82*0,10$ $0,40*0,50*0,10$ $0,60*0,60*0,10$ | m3 m3 m3 m3 m3 | 2,34 0,83 0,07 0,02 0,04 |
| | razem | m3 | 3,30 |
| 9 | Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy $(14,47*2+9,97*2-0,50*9+0,50*5)*0,50*0,40$ $(5,07+3,875+1,13+2,30+4,25)*0,50*0,40$ $0,89*0,82*0,40$ | m3 m3 m3 | 9,38 3,33 0,29 |
| | razem | m3 | 13,00 |
| 10 | Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m ³ z układaniem betonu z zastosowaniem pompy $0,40*0,50*0,40$ $0,60*0,60*0,40$ | m3 m3 | 0,08 0,14 |
| | razem | m3 | 0,22 |
| 11 | Ściany żelbetowe grubości 8cm o wysokości do 3,0m z układaniem betonu za pomocą pompy do poziomu -0.24 $(14,22*2+9,72*2-0,25*9+0,25*5)*0,83$ $(4,05+5,57+1,13+2,37+4,25+0,89)*0,83$ | m2 m2 | 38,91 15,16 |
| | razem | m2 | 54,07 |
| 12 | Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości do poziomu -0.24 $(14,22*2+9,72*2-0,25*9+0,25*5)*0,83$ $(4,05+5,57+1,13+2,37+4,25+0,89)*0,83$ | m2 m2 | 38,91 15,16 |
| | razem | m2 | 54,07 |
| 13 | Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości $0,89*0,83$ | m2 | 0,74 |

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość |
|---|--|--|--|
| | 0,24+2,62 | m | 2,86 |
| | razem | m | 2,86 |
| 24 | Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 1 cegły z cegły pełnej na zaprawie cementowej (14,22*2+9,22+1,00+1,12+3,05+1,00)*0,20 -0,18*0,20*32 | m2 m2 | 8,77 -1,15 |
| | razem | m2 | 7,62 |
| 25 | Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 7 | otwór | 7,00 |
| | razem | otwór | 7,00 |
| 26 | Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 4 | otwór | 4,00 |
| | razem | otwór | 4,00 |
| 27 | Ułożenie belek nadprożowych Porotherm o wymiarach 115/71mm P1 1,00*2 P2 1,25*8 | m m | 2,00 10,00 |
| | razem | m | 12,00 |
| 28 | Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 2.2; 0,25*0,35*(0,30+3,85+0,25) poz. 2.3; 0,25*0,35*(0,25*2+1,89) poz. 2.4; 0,25*0,52*1,80*4,00 poz. 2.5; 0,25*0,52*2,80 poz. 2.6; 0,25*0,52*3,60 poz. 2.7; 0,25*0,40*2,25 poz. 2.7.1; 0,25*0,40*0,75 | m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 | 0,39 0,21 0,94 0,36 0,47 0,23 0,08 |
| | razem | m3 | 2,68 |
| 29 | Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3m poz. 2.1.1; 0,25*0,25*63,00 | m3 | 3,94 |
| | razem | m3 | 3,94 |
| 1.2.2. Kominy Schiedla i przewody wentylacyjne | | | |
| 30 | Elementy podstawowe komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 20cm+W 5,96+0,24 | m | 6,20 |
| | razem | m | 6,20 |
| 31 | Trójnik wyczystkowy komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 20cm+W 1 | szt | 1,00 |
| | razem | szt | 1,00 |
| 32 | Trójnik spalin komina jednociągowego z wentylacją z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 20cm+W 1 | szt | 1,00 |
| | razem | szt | 1,00 |
| 33 | Elementy podstawowe komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 12cm 5,96+0,24 | m | 6,20 |
| | razem | m | 6,20 |
| 34 | Trójnik wyczystkowy komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 12cm 1 | szt | 1,00 |
| | razem | szt | 1,00 |
| 35 | Przyłącze spalin komina powietrzno-spalinowego Schiedel QUADRO o średnicy przewodu 12cm 1 | szt | 1,00 |
| | razem | szt | 1,00 |
| 36 | Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12/17 5,65+0,24 | m | 5,89 |
| | razem | m | 5,89 |
| 37 | Kanały wentylacyjne z pustaków poziomych o wymiarach 4x17/12 5,96+0,24 | m | 6,20 |
| | razem | m | 6,20 |
| 38 | Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ROKER - gr.5cm (0,98+0,66)*2*(5,96-2,82) (0,42+0,34)*2*(5,65-2,82) | m2 m2 | 10,30 4,30 |
| | razem | m2 | 14,60 |
| 39 | Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach z wełny mineralnej ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER (0,98+0,66)*2*(5,96-2,82) (0,42+0,34)*2*(5,65-2,82) | m2 m2 | 10,30 4,30 |
| | razem | m2 | 14,60 |
| 40 | Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm (0,98+0,66)*2*0,95 (0,42+0,34)*2*0,80 | m2 m2 | 3,12 1,22 |
| | razem | m2 | 4,34 |

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość |
|---|---|-------|-------|
| 41 | Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm 1,08*0,76 0,52*0,44 | m2 | 0,82 |
| | | m2 | 0,23 |
| | | razem | 1,05 |
| 42 | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m 2 | szt | 2,00 |
| | | razem | 2,00 |
| 43 | Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - kratka wentylacyjna bez żaluzji 9 | szt | 9,00 |
| | | razem | 9,00 |
| 44 | Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - kratka wentylacyjna z żaluzją 7 | szt | 7,00 |
| | | razem | 7,00 |
| 1.3. ZBROJENIE | | | |
| 45 | Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm wg zest. stali d=8mm; 741,11/1000 | t | 0,74 |
| | | razem | 0,74 |
| 46 | Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm wg zest. stali d=12mm; 543,87/1000 | t | 0,54 |
| | | razem | 0,54 |
| 1.4. DACH | | | |
| 1.4.1. Dach - konstrukcja | | | |
| 47 | Podwaliny o długości ponad 2m i przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej belki stropowe (3,20+7,62*7+8,62*4+9,62*4)*0,18*0,20 | m3 | 4,66 |
| | | razem | 4,66 |
| 48 | Murlaty o przekroju ponad 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej podwalina (6,75+1,30+1,75*2+3,45+13,15+1,15*3+6,55+8,65+5,95)*0,14*0,14 (9,55+2,95+5,05+4,05+6,80+1,20)*0,16*0,16 | m3 | 1,03 |
| | | m3 | 0,76 |
| | | razem | 1,79 |
| 49 | Słupy o długości do 2m i przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej słupki (0,65+0,75+0,70)*0,14*0,14 (1,85+0,85*11+0,90)*0,16*0,16 | m3 | 0,04 |
| | | m3 | 0,31 |
| | | razem | 0,35 |
| 50 | Ramy górne i płatwie o długości ponad 3m i przekroju ponad 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej płatwie (1,20+9,55+4,05+5,05+6,80+2,95)*0,16*0,16 płatwie kalenicowe (1,20+5,75)*0,14*0,14 | m3 | 0,76 |
| | | m3 | 0,14 |
| | | razem | 0,90 |
| 51 | Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej krokwie (1,45*2,00+2,90*4,00+2,55*2,00+1,55*2,00+0,65*4,00+5,45*3,00+4,55*3,00+2,50*2,00+0,95+0,55*2,00+1,30*6,00+1,75+2,65+2,70*2,00+5,35+4,30*3,00+3,30+2,25+3,55*2,00+2,85*2,00+1,80*2,00+0,80*3,00+3,85*2,00+2,80+3,25*2,00+2,20*2,00+1,20*11,00+3,40+4,95*2,00+4,80+4,00+3,90+2,95+1,95+0,90*2,00+0,85*4,00+3,95*2,00+1,85*2,00+2,35*2,00)*0,08*0,16 | m3 | 2,68 |
| | | razem | 2,68 |
| 52 | Kleszcze o przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej kleszcze 1,70*16*0,06*0,16 | m3 | 0,26 |
| | | razem | 0,26 |
| 53 | Krokwie narożne i koszowe o przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej krokwie narożne (7,20*3+6,35*2+5,90*2+0,85)*0,08*0,20 krokwie koszowe (3,85+4,25+6,35+5,90*2)*0,08*0,20 | m3 | 0,75 |
| | | m3 | 0,42 |
| | | razem | 1,17 |
| 54 | Miecze i zastrzały o przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej miecze 1,05*12*0,14*0,14 | m3 | 0,25 |
| | | razem | 0,25 |
| 1.4.2. Dach - pokrycie dachówką ceramiczną | | | |
| 55 | Wykonanie z łąt szkieletu do podwieszenia podsufitki 0,005*39,58 | m3 | 0,20 |
| | | razem | 0,20 |
| 56 | Wykonanie podsufitki z desek o grubości 19mm współ.do kąta nachylenia 1,1547 0,40*4,98*1,1547 0,64*(15,66*2+9,12+1,00*2+3,30+1,12+1,00-0,40*2)*1,1547 2,50*1,00 | m2 | 2,30 |
| | | m2 | 34,78 |
| | | m2 | 2,50 |
| | | razem | 39,58 |
| 57 | Lakierowanie boazerii współ.do kąta nachylenia 1,1547 0,40*4,98*1,1547 0,64*(15,66*2+9,12+1,00*2+3,30+1,12+1,00-0,40*2)*1,1547 2,50*1,00 | m2 | 2,30 |
| | | m2 | 34,78 |
| | | m2 | 2,50 |
| | | m2 | 2,50 |

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość |
|--|--|----------------|------------------------|
| | | razem | m2 39,58 |
| 58 | Poszycie ścian szkieletowych ściany z płyt wiórowych ścianka 2,25*0,85 0,75*0,85*0,5 | m2 m2 | 1,91 0,32 |
| | | razem | m2 2,23 |
| 59 | Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 184,6 ścianka 2,25*0,85 0,75*0,85*0,5 | m2 m2 m2 | 184,60 1,91 0,32 |
| | | razem | m2 186,83 |
| 60 | Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 184,6 | m2 | 184,60 |
| | | razem | m2 184,60 |
| 61 | Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem do łat wkrętami 186,4 | m2 | 186,40 |
| | | razem | m2 186,40 |
| 62 | Montaż gąsiorów z przymocowanie wkrętami do deski kalenicowej 1,00*2+5,50*3,25 (5,40*2+6,65*3+0,80+5,90*2)*1,0801 | m m | 10,75 46,82 |
| | | razem | m 57,57 |
| 63 | Montaż wyłazłów dachowych standard WLI 86x87 o powierzchni powyżej 0,50m2 1 | szt | 1,00 |
| | | razem | szt 1,00 |
| 64 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (0,34+0,42)*2*0,40 (0,66+0,98)*2*0,40 kosze (5,445*2+5,87+3,52*2)*0,60*1,0801 | m2 m2 m2 | 0,61 1,31 15,42 |
| | | razem | m2 17,34 |
| 65 | Przybicie deski czołowej przy łączeniu połączeń dla pokryć z blach powlekanych 15,66*2+11,40*2-4,98 | m | 49,14 |
| | | razem | m 49,14 |
| 66 | Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną 15,66*2+11,40*2-4,98 | m | 49,14 |
| | | razem | m 49,14 |
| 67 | Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej 15,66*2+11,40*2-4,98 | m | 49,14 |
| | | razem | m 49,14 |
| 68 | Montaż denek przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej 2 | szt | 2,00 |
| | | razem | szt 2,00 |
| 69 | Montaż narożników przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej 12 | szt | 12,00 |
| | | razem | szt 12,00 |
| 70 | Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej 4 | szt | 4,00 |
| | | razem | szt 4,00 |
| 71 | Rury spustowe z polichlorku winylu o średnicy 100mm (2,93+1,00+0,47)*4 | m | 17,60 |
| | | razem | m 17,60 |
| 72 | Kolanka z polichlorku winylu o średnicy 100mm 8 | szt | 8,00 |
| | | razem | szt 8,00 |
| 73 | Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska mała 2 | szt | 2,00 |
| | | razem | szt 2,00 |
| 2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA | | | |
| 2.1. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna | | | |
| 74 | Montaż okien z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5m2 z wykorzystaniem kotew 0,60*1,40 0,90*1,40 3,02*0,29 | m2 m2 m2 | 0,84 1,26 0,88 |
| | | razem | m2 2,98 |
| 75 | Montaż okien z kształowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5m2 z wykorzystaniem kotew 1,80*1,40 1,80*1,50*3 | m2 m2 | 2,52 8,10 |

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość |
|--|---|----------------------------------|--|
| | 2,80*1,70 | m2 | 4,76 |
| | | razem | 15,38 |
| 76 | Montaż drzwi balkonowych z kształowników z wysokoudarowego PCW z wykorzystaniem kotew 3,60*2,30 | m2 | 8,28 |
| | | razem | 8,28 |
| 77 | Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - ościeżnica w cenie skrzydła 1,00+2,10*2 | m | 5,20 |
| | | razem | 5,20 |
| 78 | Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne o powierzchni ponad 1,0m2 1,00*2,10 | m2 | 2,10 |
| | | razem | 2,10 |
| 3. STAN WYKOŃCZENIOWY | | | |
| 3.1. Ścianki działowe | | | |
| 79 | Ścianki działowe z pustaków Porotherm 11,5 P+W w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m (1,78+1,63+1,89+3,02+4,05+2,18+3,92)*2,89 minus otwory -0,90*2,08*3 -0,80*2,08 | m2 m2 m2 | 53,38 -5,62 -1,66 |
| | | razem | 46,10 |
| 80 | Ścianki działowe pełne z cegły pełnej grubości 1/4 cegły 2,80*2,65 minus otwory -0,90*2,08*2 | m2 m2 | 7,42 -3,74 |
| | | razem | 3,68 |
| 3.2. Ocieplenie stropu poddasza i dachu | | | |
| 81 | Belki stropowe o szerokości do 160mm w stropach drewnianych 6,12*9 1,00*7 6,60*8 | mb mb mb | 55,08 7,00 52,80 |
| | | razem | 114,88 |
| 82 | Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - gr.15cm 6,12*8,22 3,02*1,00 6,60*7,22 2,80*1,00 ścianka 2,25*0,85 0,75*0,85*0,5 | m2 m2 m2 m2 m2 m2 | 50,31 3,02 47,65 2,80 1,91 0,32 |
| | | razem | 106,01 |
| 83 | Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej 6,12*8,22 3,02*1,00 6,60*7,22 2,80*1,00 | m2 m2 m2 m2 | 50,31 3,02 47,65 2,80 |
| | | razem | 103,78 |
| 84 | Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształowników CD i UD 94,77 | m2 | 94,77 |
| | | razem | 94,77 |
| 85 | Ślepa podłoga z płyt wiórowych - analogia - płyty MFP Pflleiderer gr. 2,5cm 4,05*9,55 | m2 | 38,68 |
| | | razem | 38,68 |
| 86 | Montaż schodów strychowych składanych LWS-280 do pomieszczeń o wysokości do 280cm 1 | szt | 1,00 |
| | | razem | 1,00 |
| 87 | Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER - gr.20cm 2,80*1,05*0,5 | m2 | 1,47 |
| | | razem | 1,47 |
| 88 | Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER 2,80*1,05*0,5 | m2 | 1,47 |
| | | razem | 1,47 |
| 3.3. Stolarka wewnętrzna | | | |
| 89 | Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe 0,80+2,08*2 (0,90+2,08*2)*7 | m m | 4,96 35,42 |
| | | razem | 40,38 |
| 90 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone, jednodzielne o powierzchni do 2,00m2 0,80*2,08 0,90*2,08*7 | m2 m2 | 1,66 13,10 |

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość | |
|-----|--|--|--|--------|
| | | razem | m2 | 14,76 |
| | 3.4. Tynki i okładziny ścian wewnętrznych | | | |
| 91 | Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach, z transportem mechanicznym pom. 1/01; (1,89+1,50)*2*2,65 pom. 1/02; (1,43*2+1,89)*2,65 pom. 1/03; (2,08+1,78)*2*2,65 pom. 1/04; (0,90+1,57)*2*2,65 pom. 1/05; (1,13+2,37+6,35+1,12+1,00*2+2,80)*2,65 pom. 1/06; (3,05+0,10+3,00+3,30)*2,65 pom. 1/07; (3,27+1,20+3,02+0,20)*2,65 pom. 1/08; (3,02+3,73)*2*2,65 pom. 1/09; (2,18+1,40)*2*2,65 pom. 1/10; (2,18+2,53+0,24)*2*2,65 pom. 1/11; (3,25+3,92)*2*2,65 pom. 1/12; (2,095+3,92+2,75+3,265+0,925)*2,65 minus otwory -2,80*1,70 -3,60*2,30 | m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 | 17,97 12,59 20,46 13,09 41,79 25,04 20,38 35,78 18,97 26,24 38,00 34,33 -4,76 -8,28 | |
| | | razem | m2 | 291,60 |
| 92 | Tynki zwykłe kategorii III, IV na ościeżach o szerokości 15cm o powierzchni otworów ponad 3 m2 wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym (2,80+1,70*2)*0,15 (3,60+2,30*2)*0,15 | m2 m2 | 0,93 1,23 | |
| | | razem | m2 | 2,16 |
| 93 | Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym ATLAS UNI-GRUNT pom. 1/03; (0,60*2+2,08)*1,50 pom. 1/04; (0,90+1,57)*2*2,08 pom. 1/06; (3,05+0,10+3,00+3,30)*0,80 pom. 1/10; (2,18+2,53+0,24)*2*2,08 minus otwory -0,90*2,08*2 | m2 m2 m2 m2 m2 | 4,92 10,28 7,56 20,59 -3,74 | |
| | | razem | m2 | 39,61 |
| 94 | Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS pom. 1/03; (0,60*2+2,08)*1,50 pom. 1/04; (0,90+1,57)*2*2,08 pom. 1/06; (3,05+0,10+3,00+3,30)*0,80 pom. 1/10; (2,18+2,53+0,24)*2*2,08 minus otwory -0,90*2,08*2 | m2 m2 m2 m2 m2 | 4,92 10,28 7,56 20,59 -3,74 | |
| | | razem | m2 | 39,61 |
| 95 | Montaż podokienników o długości ponad 1m - wewnętrzne - 3,45m2 7 | szt | 7,00 | |
| | | razem | szt | 7,00 |
| | 3.5. Izolacje podposadzkowe | | | |
| 96 | Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej na sucho - folia polietylenowa gr.3mm parter 94,77 | m2 | 94,77 | |
| | | razem | m2 | 94,77 |
| 97 | Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - gr.15cm parter 94,77 | m2 | 94,77 | |
| | | razem | m2 | 94,77 |
| | 3.6. Podłogi i posadzki | | | |
| 98 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko parter 94,77 | m2 | 94,77 | |
| | | razem | m2 | 94,77 |
| 99 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm parter 94,77 | m2 | 94,77 | |
| | | razem | m2 | 94,77 |
| 100 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm parter 94,77 | m2 | 94,77 | |
| | | razem | m2 | 94,77 |
| 101 | Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS parter 94,77 | m2 | 94,77 | |
| | | razem | m2 | 94,77 |
| 102 | Posadzki z płytek ceramicznych 30x30cm w technologii ATLAS parter 2,70+3,55+1,30+9,00+5,24 | m2 | 21,79 | |
| | | razem | m2 | 21,79 |
| 103 | Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek o wymiarach 15x15cm metodą zwykłą pom. 1/01; (1,89+1,50)*2 pom. 1/03; 2,08+1,18*2 pom. 1/06; 3,05+0,10+3,00+3,30 -(1,10+0,90*3) | m m m m | 6,78 4,44 9,45 -3,80 | |
| | | razem | m | 16,87 |

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
"DOM W WRZOSACH wersja TERMO"

| Nr | Opis robót | Jm | Ilość |
|--------------------|--|--|--|
| | (1,00+2,10*2)*0,20 | m2 | 1,04 |
| | razem | m2 | 9,14 |
| 115 | Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych z zaprawy ATLAS CERMIT SN 20 o uziarnieniu 2,0mm i fakturze nakrapianej 131,00+9,14 | m2 | 140,14 |
| | razem | m2 | 140,14 |
| 116 | Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm (14,62+10,12)*2*0,47 | m2 | 23,26 |
| | razem | m2 | 23,26 |
| 117 | Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne (1,80*4+0,60+0,90+2,80)*0,30 | m2 | 3,45 |
| | razem | m2 | 3,45 |
| 118 | Oslony okien folią polietylenową 0,60*1,40 0,90*1,40 1,80*1,40 1,80*1,50*3 2,80*1,70 3,60*2,30 1,00*2,10 | m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 | 0,84 1,26 2,52 8,10 4,76 8,28 2,10 |
| | razem | m2 | 27,86 |
| 3.9. Opaska | | | |
| 119 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (14,62+10,12)*2 | m | 49,48 |
| | razem | m | 49,48 |
| 120 | Podsypka filtracyjna z gotowego kruszywa, ze żwiru (14,62+10,12)*2*0,50*0,20 | m3 | 4,95 |
| | razem | m3 | 4,95 |